

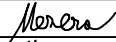
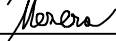



SOUŘADNICOVÝ SYSTÉM: S-JTSK  
VÝŠKOVÝ SYSTÉM: Bpv

VEDOUCÍ PROJEKTANT	Ing. Martin ŘEHULKA		 Projekční kancelář PRIS spol. s r.o. OSOVA 20, 625 00 BRNO tel. / fax 547 212 053, e-mail info@pris.cz		
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	Ing. David MEZERA				
VYPRACOVAL	Ing. David MEZERA				
KONTROLOVAL	Ing. Jiří ŠRUBAŘ				
KRAJ	JIHOMORAVSKÝ	OBJEDNATEL DOKUMENTACE	Statutární město Brno, mč. Brno-Nový Lískovec	DATUM	09/2025
AKCE  <b>Parkovací dům Nový Lískovec</b>				FORMÁT	A4
				MĚŘÍTKO	-
				STUPEŇ	PDPS
				ČÍS. ZAKÁZKY	21180
				ARCHIVNÍ ČÍS.	06_PKP
PŘÍLOHA	PLÁN KONTROLNÍCH PROHLÍDEK			ČÍS. SOUPRAVY	ČÍS. VÝKRESU <b>6</b>

DOKUMENTACE  
PDPS

# **Parkovací dům Nový Lískovec**

## **Plán kontrolních prohlídek**

## 1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

<b>Stavba:</b>	<b>Parkovací dům Nový Lískovec</b>
<b>Objednatel dokumentace:</b>	<b>Statutární město Brno, Městská část Nový Lískovec</b> Oblá 518/75a 634 00 Brno – Nový Lískovec
<b>Zhotovitel dokumentace:</b>	<b>Projekční kancelář PRIS, s.r.o.</b> Osová 20 625 00 Brno IČO: 46974806
<b>Vedoucí projektant</b>	Ing. Martin Řehulka AI: 1003412
<b>Zodpovědný projektant</b>	Ing. Martin Řehulka AI: 1003412
<b>Kraj:</b>	<b>Jihomoravský kraj</b>
<b>Katastrální území:</b>	K.Ú. Nový Lískovec [610283]
<b>Místo stavby:</b>	v městské části Brno-Nový Lískovec na stávající parkovací ploše poblíž křižovatky ulic Svážná a Oblá
<b>Souřadný systém:</b>	S-JTSK, B.p.v.

## 2 CHARAKTERISTIKA CELKOVÉHO USPOŘÁDÁNÍ STAVENIŠTĚ

Stavba se nachází v intravilánu MČ Brno-Nový Lískovec.

Stavba se nachází v západní části města Brna na rozhraní katastrálních území Nový Lískovec a Starý Lískovec. Plocha je prostorově vymezena ulicemi Jihlavská, Svážná a Oblá.

Stavba se týká pouze stávající parkovací plochy. Omezující je rozsah stávající parkovací plochy a stavby sběrného dvora. Dále je v blízkosti veden teplovod, podzemní vedení VN a NN, sdělovací kabely, kanalizace, vodovod. Místo je ve značném podélném i příčném spádu

Stavba se nachází na pozemcích ve vlastnictví statutárního města Brna, ŘSD.

Pro akci bude nutný trvalý zábor pozemků ve správě investora a ŘSD. Dále bude nutný dočasný zábor. Plocha dočasného záboru bude sloužit jako vlastní staveniště a jako přístup ke staveništi a k uložení lehčího materiálu.

Stavba vyžaduje opatření pro některé inženýrské sítě, které se nachází v blízkosti nebo stavbu křížují. Jedná se zejména o konstrukční opatření, přeložky inženýrských sítí jsou součástí této stavby. Zejména se jedná o nové veřejné osvětlení parkoviště a jeho přípojku na veřejnou síť. Dále řešení přeložky VN a NN společnosti EG.D, elektroinstalace osvětlení PD a přípojka dešťové kanalizace.

Předpokládaná doba trvání stavby je 24 týdnů. Doba trvání dopravního opatření se předpokládá v taktě dle 24 týdnů.

Zhotovitel zajistí před stavbou projednání s Policií ČR a dotčenými obcemi a požádá o stanovení rozhodnutí příslušný správní orgán. Předpokládaný rok realizace záměru 2024. Stavba jako taková bude probíhat v jedné etapě.

#### Postupně bude provedeno:

- Přípravné práce, vyznačení DIO, zřízení zařízení staveniště
- Frézování a odstranění stávajícího parkoviště
- Vrtání, armování a betonáž pilotové stěny
- Výkopové práce, jáma + rýhy pro základy
- Vrtání pilot
- Armování a betonáž pilot
- Armování a betonáž základů 2.PP
- Armování a betonáž desky 2.PP
- Armování a betonáž sloupů 2.PP
- Armování a betonáž zdí 2.PP
- Zásyp výkopů kolem 2.PP
- Armování a betonáž základů 1.PP
- Armování a betonáž desky 1.PP
- Armování a betonáž sloupů 1.PP
- Armování a betonáž zdí 1.PP
- Armování a betonáž vstupního objektu na východní straně
- Armování a betonáž desky 1.NP
- Armování a betonáž sloupů 1.NP
- Armování a betonáž zdí 1.NP
- Armování a betonáž desky 2.NP
- Armování a betonáž poprsní zídky
- Izolace + nátěry spodní stavby
- Zásypy, zřízení nájezdu do 2.NP
- Zhotovení chodníků na severní a východní straně
- Zhotovení parkovacích stání na severní straně
- Předláždění chodníků podél ulice Jihlavská
- Vybavení parkovacího domu, podlahy
- Finální terénní úpravy, montáž svodidel a ohumusování
- Dokončovací práce a uvedení staveniště do původního stav

Podrobný popis zájmového území, vlastnické vztahy a využití parcel viz přílohy Průvodní zpráva a Záborový elaborát.

### **3 PLÁN KONTROLNÍCH PROHLÍDEK STAVBY**

Pro zajištění kvality díla je třeba dodržet všechny platná ustanovení technických norem a předpisů pro stavby pozemních komunikací, tedy zejména ustanovení ČSN a TKP. Dohled nad dodržováním těchto předpisů a potřebné úkony s tím spojené zajišťuje osoba určená investorem pro technický dozor stavby (TDI).

Základním jednáním je předání staveniště, kdy se upřesní podmínky provádění stavby, termíny apod. Pro sledování a kontrolu prováděných prací budou průběžně svolávány investorem kontrolní dny v rozhodujících fázích stavby, při kterých budou provedeny kontrolní prohlídky rozhodujících činností.

Pro danou stavbu lze za rozhodující fáze pro kontrolní prohlídky stavby považovat:

- Armování a betonáž pilotového založení
- Armování a betonáž sloupů 2.PP
- Armování a betonáž sloupů 1.PP
- Armování a betonáž sloupů 1.NP
- Izolace + nátěry spodní stavby
- Vybavení parkovacího domu, podlahy
- Závěrečná kontrolní prohlídka

Brno, 06/2024

Ing. David Mezera